

Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu, obejmującego działkę przeznaczoną do sprzedaży bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 4 pkt. 9, art. 13 ust 1, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXIV/257/2012 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 21 czerwca 2012 r. w sprawie sprzedaży bezprzetargowej części działki nr 439/1 w obrębie 5 stanowiącej własność Gminy Miasta Dębica położonej przy ulicy Kwiatkowskiego w Dębicy - **Burmistrz Miasta Dębicy ustala i podaje do publicznej wiadomości**

W y k a z Nr GK.6840.2.11.2012 z dnia 29 listopada 2012r.

obejmujący działkę, stanowiącą własność Gminy Miasta Dębica, położoną przy ulicy Kwiatkowskiego w Dębicy (obręb 5), przeznaczoną do sprzedaży bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Numer działki	Nr KW	Powierzchnia działki [m ²]	Położenie – obręb	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena działki (netto)
439/4	RZ1D/00042002/7	395	ul. Kwiatkowskiego (obręb 5)	Na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej: nr 439/2 o pow. 430 m ² , nr 440 o pow. 1420 m ² , nr 442/1 o pow. 805 m ² i 442/2 o pow. 532 m ² , (obręb5) zapisanej w KW Nr RZ1D/00088197/4. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dębica-2010” działki znajdują się w obszarze o symbolu PU2- obszary zabudowane i przeznaczone pod zabudowę produkcyjną i usługową.	32.000,00 - zł

Działka nr 439/1 (obręb 5) jest obciążona nieodpłatną służebnością przechodu i przejazdu na czas nieoznaczony na rzecz działek nr 439/2, nr 440, nr 442/1 i nr 442/2 (obręb 5).(KW Nr RZ1D00042002/7).

Uwaga:

1. Działka nr 439/4 w obrębie 5 powstała z podziału działki nr 439/1 w obrębie 5 zapisanej w KW Nr RZ1D/00042002/7.
2. Do podanych cen nieruchomości będzie doliczony określony przepisami podatek VAT.
3. Poprzedni właściciel zbywanej nieruchomości, pozbawiony prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca ma pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złoży oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę, określoną w wykazie.

Wykaz podlega wywieszeniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu przez okres 21 dni.